

PESQUISAS DE MERCADO/ON-LINE				Elemento																																															
<p>← → C https://www.sassimoveis.com.br/movel-aluguel/3923/sala-centro</p>																																																			
Data:		Informante:																																																	
Cidade: Limeira		https://www.sassimoveis.com.br/movel-aluguel/3923/sala-centro																																																	
Área total (m²): 15,00		DADOS DO LOCAL																																																	
Testada Principal (m):		Situação																																																	
Testada Secundária (m):		Formato																																																	
Profundidade Equivalente (m):		Topografia																																																	
Área da Edificação =		Drenagem																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Padrões</th> <th>Área</th> <th>Idade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>sem conservação</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Classe de conservação</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Termo</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Valor m²</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Padrões	Área	Idade	sem conservação			Classe de conservação			Termo			Valor m²			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Situação</th> <th>Formato</th> <th>Topografia</th> <th>Drenagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Esquina</td> <td>Retangular</td> <td>Declive</td> <td>Seco</td> </tr> <tr> <td>Meia Quadra</td> <td>Trapezoidal</td> <td>Acidentado</td> <td>Alagável</td> </tr> <tr> <td>Encravado</td> <td>Irregular</td> <td>Plano</td> <td>Inundável</td> </tr> <tr> <td>Rural</td> <td>Acesso</td> <td>Tipo</td> <td>Viabilidade Circulatória</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Muito bom</td> <td>Asfalto</td> <td>Todo ano</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Normal</td> <td>Terra</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ruim</td> <td>Obstáculo</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> </tbody> </table>			Situação	Formato	Topografia	Drenagem	Esquina	Retangular	Declive	Seco	Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável	Encravado	Irregular	Plano	Inundável	Rural	Acesso	Tipo	Viabilidade Circulatória		Muito bom	Asfalto	Todo ano		Normal	Terra	Parte do Ano		Ruim	Obstáculo	Parte do Ano
Padrões	Área	Idade																																																	
sem conservação																																																			
Classe de conservação																																																			
Termo																																																			
Valor m²																																																			
Situação	Formato	Topografia	Drenagem																																																
Esquina	Retangular	Declive	Seco																																																
Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável																																																
Encravado	Irregular	Plano	Inundável																																																
Rural	Acesso	Tipo	Viabilidade Circulatória																																																
	Muito bom	Asfalto	Todo ano																																																
	Normal	Terra	Parte do Ano																																																
	Ruim	Obstáculo	Parte do Ano																																																
 <p>SALA CENTRO Chave: 1001 Aluguel: R\$800,00</p> <p>15,00</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sarjetas:</td> <td></td> <td>Água:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Luz domiciliar:</td> <td></td> <td>Esgoto:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ilum. Pública:</td> <td></td> <td>Transporte:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Telefone:</td> <td></td> <td>Gás:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pavimentação:</td> <td></td> <td>Lixo:</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO				Sarjetas:		Água:		Luz domiciliar:		Esgoto:		Ilum. Pública:		Transporte:		Telefone:		Gás:		Pavimentação:		Lixo:																								
INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO																																																			
Sarjetas:		Água:																																																	
Luz domiciliar:		Esgoto:																																																	
Ilum. Pública:		Transporte:																																																	
Telefone:		Gás:																																																	
Pavimentação:		Lixo:																																																	
<p>VALOR UNITÁRIO m²</p> <p>R\$ 53,33</p>		<p>VALOR TOTAL m²</p> <p>R\$ 800,00</p>																																																	
PESQUISAS DE MERCADO/ON-LINE				Elemento																																															
<p>← → C https://www.sassimoveis.com.br/movel-aluguel/3923/sala-centro</p>																																																			
Data:		Informante:																																																	
Cidade: Limeira		https://www.sassimoveis.com.br/movel-aluguel/3923/sala-centro																																																	
Área total (m²): 16,00		DADOS DO LOCAL																																																	
Testada Principal (m):		Situação																																																	
Testada Secundária (m):		Formato																																																	
Profundidade Equivalente (m):		Topografia																																																	
Área da Edificação =		Drenagem																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Padrões</th> <th>Área</th> <th>Idade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>sem conservação</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Classe de conservação</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Termo</td> <td>meio</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Valor m²</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Padrões	Área	Idade	sem conservação			Classe de conservação			Termo	meio		Valor m²			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Situação</th> <th>Formato</th> <th>Topografia</th> <th>Drenagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Esquina</td> <td>Retangular</td> <td>Declive</td> <td>Seco</td> </tr> <tr> <td>Meia Quadra</td> <td>Trapezoidal</td> <td>Acidentado</td> <td>Alagável</td> </tr> <tr> <td>Encravado</td> <td>Irregular</td> <td>Plano</td> <td>Inundável</td> </tr> <tr> <td>Rural</td> <td>Acesso</td> <td>Tipo</td> <td>Praticabilidade</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Muito bom</td> <td>Asfalto</td> <td>Todo ano</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Normal</td> <td>Terra</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ruim</td> <td>Obstáculo</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> </tbody> </table>			Situação	Formato	Topografia	Drenagem	Esquina	Retangular	Declive	Seco	Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável	Encravado	Irregular	Plano	Inundável	Rural	Acesso	Tipo	Praticabilidade		Muito bom	Asfalto	Todo ano		Normal	Terra	Parte do Ano		Ruim	Obstáculo	Parte do Ano
Padrões	Área	Idade																																																	
sem conservação																																																			
Classe de conservação																																																			
Termo	meio																																																		
Valor m²																																																			
Situação	Formato	Topografia	Drenagem																																																
Esquina	Retangular	Declive	Seco																																																
Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável																																																
Encravado	Irregular	Plano	Inundável																																																
Rural	Acesso	Tipo	Praticabilidade																																																
	Muito bom	Asfalto	Todo ano																																																
	Normal	Terra	Parte do Ano																																																
	Ruim	Obstáculo	Parte do Ano																																																
 <p>SALA CENTRO Chave: 27 Aluguel: R\$700,00</p> <p>16,00</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sarjetas:</td> <td></td> <td>Água:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Luz domiciliar:</td> <td></td> <td>Esgoto:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ilum. Pública:</td> <td></td> <td>Transporte:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Telefone:</td> <td></td> <td>Gás:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pavimentação:</td> <td></td> <td>Lixo:</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO				Sarjetas:		Água:		Luz domiciliar:		Esgoto:		Ilum. Pública:		Transporte:		Telefone:		Gás:		Pavimentação:		Lixo:																								
INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO																																																			
Sarjetas:		Água:																																																	
Luz domiciliar:		Esgoto:																																																	
Ilum. Pública:		Transporte:																																																	
Telefone:		Gás:																																																	
Pavimentação:		Lixo:																																																	
<p>VALOR UNITÁRIO m²</p> <p>R\$ 43,75</p>		<p>VALOR TOTAL m²</p> <p>R\$ 700,00</p>																																																	

PESQUISAS DE MERCADO/ON-LINE				Elemento 3																																					
<p>https://www.sassilmovels.com.br/movel-aluguel/157578/movel-aluguel-157578-nid-157578-vizualizar-1000006-min-157578</p>				<p>https://www.sassilmovels.com.br/movel-aluguel/157578/movel-aluguel-157578-nid-157578-vizualizar-1000006-min-157578</p>																																					
<p>Data: _____ Informante: _____</p>				<p>Cidade: Limeira</p>																																					
<p>DADOS DO ELEMENTO</p> <p>Área total (m²): 18,00</p> <p>Testada Principal (m): _____</p> <p>Área da Edificação = _____</p>				<p>DADOS DO LOCAL</p>																																					
<p>EDIFICAÇÕES</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Padrões</th> <th>Área</th> <th>Idade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>sem construção</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Classe de conservação: _____</p> <p>Termo: _____</p> <p>Valor m²: _____</p>				Padrões	Área	Idade	sem construção			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Situação</th> <th>Formato</th> <th>Topografia</th> <th>Drenagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Esquina</td> <td>Retangular</td> <td>Declive</td> <td>Seco</td> </tr> <tr> <td>Meia Quadra</td> <td>Trapezoidal</td> <td>Acidentado</td> <td>Alagável</td> </tr> <tr> <td>Encravado</td> <td>Irregular</td> <td>Plano</td> <td>Inundável</td> </tr> </tbody> </table> <p>SITUAÇÃO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SITUAÇÃO</th> <th>Tipo</th> <th>Praticabilidade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muito bom</td> <td>Asfalto</td> <td>Todo ano</td> </tr> <tr> <td>Normal</td> <td>Terra</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> <tr> <td>Ruim</td> <td>Obstáculo</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Situação	Formato	Topografia	Drenagem	Esquina	Retangular	Declive	Seco	Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável	Encravado	Irregular	Plano	Inundável	SITUAÇÃO	Tipo	Praticabilidade	Muito bom	Asfalto	Todo ano	Normal	Terra	Parte do Ano	Ruim	Obstáculo	
Padrões	Área	Idade																																							
sem construção																																									
Situação	Formato	Topografia	Drenagem																																						
Esquina	Retangular	Declive	Seco																																						
Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável																																						
Encravado	Irregular	Plano	Inundável																																						
SITUAÇÃO	Tipo	Praticabilidade																																							
Muito bom	Asfalto	Todo ano																																							
Normal	Terra	Parte do Ano																																							
Ruim	Obstáculo																																								
<p>FOTO</p>  <p>SALA CENTRO Chave: 2781 Aluguel: R\$500,00</p>				<p>INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Sarjetas</th> <th>Água</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Luz domiciliar</td> <td>Esgoto</td> </tr> <tr> <td>Ilum. Pública</td> <td>Transporte</td> </tr> <tr> <td>Telefone</td> <td>Gás</td> </tr> <tr> <td>Pavimentação</td> <td>Lixo</td> </tr> </tbody> </table> <p>CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO (ATÉ 500 METROS)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Shopping Center</td> <td>Loja de Conveniências</td> </tr> <tr> <td>Mercado</td> <td>Praca</td> </tr> <tr> <td>Hospital</td> <td>Centro de saúde</td> </tr> <tr> <td>Escola</td> <td>Farmácia</td> </tr> <tr> <td>Transportes Coletivos</td> <td>Recreação</td> </tr> <tr> <td>Centro Comercial</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Sarjetas	Água			Luz domiciliar	Esgoto	Ilum. Pública	Transporte	Telefone	Gás	Pavimentação	Lixo			Shopping Center	Loja de Conveniências	Mercado	Praca	Hospital	Centro de saúde	Escola	Farmácia	Transportes Coletivos	Recreação	Centro Comercial									
Sarjetas	Água																																								
Luz domiciliar	Esgoto																																								
Ilum. Pública	Transporte																																								
Telefone	Gás																																								
Pavimentação	Lixo																																								
Shopping Center	Loja de Conveniências																																								
Mercado	Praca																																								
Hospital	Centro de saúde																																								
Escola	Farmácia																																								
Transportes Coletivos	Recreação																																								
Centro Comercial																																									
<p>VALOR UNITÁRIO m²</p> <p>R\$ 28,32</p>				<p>VALOR TOTAL m²</p> <p>R\$ 500,00</p>																																					

PESQUISAS DE MERCADO/ON-LINE				Elemento 4																																					
<p>https://www.sassilmovels.com.br/movel-aluguel/1024/sala-com-12</p>				<p>https://www.sassilmovels.com.br/movel-aluguel/1024/sala-com-12</p>																																					
<p>Data: _____ Informante: _____</p>				<p>Cidade: Limeira</p>																																					
<p>DADOS DO ELEMENTO</p> <p>Área total (m²): 12,00</p> <p>Testada Principal (m): _____</p> <p>Área da Edificação = _____</p>				<p>DADOS DO LOCAL</p>																																					
<p>EDIFICAÇÕES</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Padrões</th> <th>Área</th> <th>Idade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>sem construção</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Classe de conservação: _____</p> <p>Termo: _____</p> <p>Valor m²: _____</p>				Padrões	Área	Idade	sem construção			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Situação</th> <th>Formato</th> <th>Topografia</th> <th>Drenagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Esquina</td> <td>Retangular</td> <td>Declive</td> <td>Seco</td> </tr> <tr> <td>Meia Quadra</td> <td>Trapezoidal</td> <td>Acidentado</td> <td>Alagável</td> </tr> <tr> <td>Encravado</td> <td>Irregular</td> <td>Plano</td> <td>Inundável</td> </tr> </tbody> </table> <p>SITUAÇÃO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SITUAÇÃO</th> <th>Tipo</th> <th>Praticabilidade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muito bom</td> <td>Asfalto</td> <td>Todo ano</td> </tr> <tr> <td>Normal</td> <td>Terra</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> <tr> <td>Ruim</td> <td>Obstáculo</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Situação	Formato	Topografia	Drenagem	Esquina	Retangular	Declive	Seco	Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável	Encravado	Irregular	Plano	Inundável	SITUAÇÃO	Tipo	Praticabilidade	Muito bom	Asfalto	Todo ano	Normal	Terra	Parte do Ano	Ruim	Obstáculo	
Padrões	Área	Idade																																							
sem construção																																									
Situação	Formato	Topografia	Drenagem																																						
Esquina	Retangular	Declive	Seco																																						
Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável																																						
Encravado	Irregular	Plano	Inundável																																						
SITUAÇÃO	Tipo	Praticabilidade																																							
Muito bom	Asfalto	Todo ano																																							
Normal	Terra	Parte do Ano																																							
Ruim	Obstáculo																																								
<p>FOTO</p>  <p>SALA CENTRO Chave: 1224 Aluguel: R\$700,00</p>				<p>INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Sarjetas</th> <th>Água</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Luz domiciliar</td> <td>Esgoto</td> </tr> <tr> <td>Ilum. Pública</td> <td>Transporte</td> </tr> <tr> <td>Telefone</td> <td>Gás</td> </tr> <tr> <td>Pavimentação</td> <td>Lixo</td> </tr> </tbody> </table> <p>CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO (ATÉ 500 METROS)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Shopping Center</td> <td>Loja de Conveniências</td> </tr> <tr> <td>Mercado</td> <td>Praca</td> </tr> <tr> <td>Hospital</td> <td>Centro de saúde</td> </tr> <tr> <td>Escola</td> <td>Farmácia</td> </tr> <tr> <td>Transportes Coletivos</td> <td>Recreação</td> </tr> <tr> <td>Centro Comercial</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Sarjetas	Água			Luz domiciliar	Esgoto	Ilum. Pública	Transporte	Telefone	Gás	Pavimentação	Lixo			Shopping Center	Loja de Conveniências	Mercado	Praca	Hospital	Centro de saúde	Escola	Farmácia	Transportes Coletivos	Recreação	Centro Comercial									
Sarjetas	Água																																								
Luz domiciliar	Esgoto																																								
Ilum. Pública	Transporte																																								
Telefone	Gás																																								
Pavimentação	Lixo																																								
Shopping Center	Loja de Conveniências																																								
Mercado	Praca																																								
Hospital	Centro de saúde																																								
Escola	Farmácia																																								
Transportes Coletivos	Recreação																																								
Centro Comercial																																									
<p>VALOR UNITÁRIO m²</p> <p>R\$ 58,33</p>				<p>VALOR TOTAL m²</p> <p>R\$ 700,00</p>																																					

PESQUISAS DE MERCADO/ON-LINE				Elemento 5																																					
<p>https://www.sassilmovels.com.br/movel-aluguel/7991/sala-centro</p>				<p>https://www.sassilmovels.com.br/movel-aluguel/7991/sala-centro</p>																																					
<p>Data: _____ Informante: _____</p>				<p>Cidade: Limeira</p>																																					
<p>DADOS DO ELEMENTO</p> <p>Área total (m²): 16,00</p> <p>Testada Principal (m): _____</p> <p>Área da Edificação = _____</p>				<p>DADOS DO LOCAL</p>																																					
<p>EDIFICAÇÕES</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Padrões</th> <th>Área</th> <th>Idade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>sem construção</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Classe de conservação: _____</p> <p>Termo: _____</p> <p>Valor m²: _____</p>				Padrões	Área	Idade	sem construção			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Situação</th> <th>Formato</th> <th>Topografia</th> <th>Drenagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Esquina</td> <td>Retangular</td> <td>Declive</td> <td>Seco</td> </tr> <tr> <td>Meia Quadra</td> <td>Trapezoidal</td> <td>Acidentado</td> <td>Alagável</td> </tr> <tr> <td>Encravado</td> <td>Irregular</td> <td>Plano</td> <td>Inundável</td> </tr> </tbody> </table> <p>SITUAÇÃO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SITUAÇÃO</th> <th>Tipo</th> <th>Praticabilidade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muito bom</td> <td>Asfalto</td> <td>Todo ano</td> </tr> <tr> <td>Normal</td> <td>Terra</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> <tr> <td>Ruim</td> <td>Obstáculo</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Situação	Formato	Topografia	Drenagem	Esquina	Retangular	Declive	Seco	Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável	Encravado	Irregular	Plano	Inundável	SITUAÇÃO	Tipo	Praticabilidade	Muito bom	Asfalto	Todo ano	Normal	Terra	Parte do Ano	Ruim	Obstáculo	
Padrões	Área	Idade																																							
sem construção																																									
Situação	Formato	Topografia	Drenagem																																						
Esquina	Retangular	Declive	Seco																																						
Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável																																						
Encravado	Irregular	Plano	Inundável																																						
SITUAÇÃO	Tipo	Praticabilidade																																							
Muito bom	Asfalto	Todo ano																																							
Normal	Terra	Parte do Ano																																							
Ruim	Obstáculo																																								
<p>FOTO</p>  <p>SALA CENTRO Chave: 196 Aluguel: R\$450,00</p>				<p>INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Sarjetas</th> <th>Água</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Luz domiciliar</td> <td>Esgoto</td> </tr> <tr> <td>Ilum. Pública</td> <td>Transporte</td> </tr> <tr> <td>Telefone</td> <td>Gás</td> </tr> <tr> <td>Pavimentação</td> <td>Lixo</td> </tr> </tbody> </table> <p>CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO (ATÉ 500 METROS)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Shopping Center</td> <td>Loja de Conveniências</td> </tr> <tr> <td>Mercado</td> <td>Praca</td> </tr> <tr> <td>Hospital</td> <td>Centro de saúde</td> </tr> <tr> <td>Escola</td> <td>Local bem policiado</td> </tr> <tr> <td>Transportes Coletivos</td> <td>Recreação</td> </tr> <tr> <td>Centro Comercial</td> <td>Farmácia</td> </tr> </tbody> </table>				Sarjetas	Água			Luz domiciliar	Esgoto	Ilum. Pública	Transporte	Telefone	Gás	Pavimentação	Lixo			Shopping Center	Loja de Conveniências	Mercado	Praca	Hospital	Centro de saúde	Escola	Local bem policiado	Transportes Coletivos	Recreação	Centro Comercial	Farmácia								
Sarjetas	Água																																								
Luz domiciliar	Esgoto																																								
Ilum. Pública	Transporte																																								
Telefone	Gás																																								
Pavimentação	Lixo																																								
Shopping Center	Loja de Conveniências																																								
Mercado	Praca																																								
Hospital	Centro de saúde																																								
Escola	Local bem policiado																																								
Transportes Coletivos	Recreação																																								
Centro Comercial	Farmácia																																								
<p>VALOR UNITÁRIO m²</p> <p>R\$ 28,13</p>				<p>VALOR TOTAL m²</p> <p>R\$ 450,00</p>																																					

PESQUISAS DE MERCADO/ON-LINE				Elemento 6																																					
<p>https://www.vivareal.com.br/movel/sala-comercial-centro-bairros-limeira-12m2-aluguel-R\$850-id-2547066734</p>				<p>https://www.vivareal.com.br/movel/sala-comercial-centro-bairros-limeira-12m2-aluguel-R\$850-id-2547066734</p>																																					
<p>Data: _____ Informante: _____</p>				<p>Cidade: Limeira</p>																																					
<p>DADOS DO ELEMENTO</p> <p>Área total (m²): 12,00</p> <p>Testada Principal (m): _____</p> <p>Área da Edificação = _____</p>				<p>DADOS DO LOCAL</p>																																					
<p>EDIFICAÇÕES</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Padrões</th> <th>Área</th> <th>Idade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>sem construção</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Classe de conservação: _____</p> <p>Termo: _____</p> <p>Valor m²: _____</p>				Padrões	Área	Idade	sem construção			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Situação</th> <th>Formato</th> <th>Topografia</th> <th>Drenagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Esquina</td> <td>Retangular</td> <td>Declive</td> <td>Seco</td> </tr> <tr> <td>Meia Quadra</td> <td>Trapezoidal</td> <td>Acidentado</td> <td>Alagável</td> </tr> <tr> <td>Encravado</td> <td>Irregular</td> <td>Plano</td> <td>Inundável</td> </tr> </tbody> </table> <p>SITUAÇÃO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SITUAÇÃO</th> <th>Tipo</th> <th>Praticabilidade</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muito bom</td> <td>Asfalto</td> <td>Todo ano</td> </tr> <tr> <td>Normal</td> <td>Terra</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> <tr> <td>Ruim</td> <td>Obstáculo</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Situação	Formato	Topografia	Drenagem	Esquina	Retangular	Declive	Seco	Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável	Encravado	Irregular	Plano	Inundável	SITUAÇÃO	Tipo	Praticabilidade	Muito bom	Asfalto	Todo ano	Normal	Terra	Parte do Ano	Ruim	Obstáculo	
Padrões	Área	Idade																																							
sem construção																																									
Situação	Formato	Topografia	Drenagem																																						
Esquina	Retangular	Declive	Seco																																						
Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável																																						
Encravado	Irregular	Plano	Inundável																																						
SITUAÇÃO	Tipo	Praticabilidade																																							
Muito bom	Asfalto	Todo ano																																							
Normal	Terra	Parte do Ano																																							
Ruim	Obstáculo																																								
<p>FOTO</p>  <p>Sala Comercial e 1 banheiro para Alugar, 12 m² por R\$ 850/Mês</p>				<p>INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Sarjetas</th> <th>Água</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Luz domiciliar</td> <td>Esgoto</td> </tr> <tr> <td>Ilum. Pública</td> <td>Transporte</td> </tr> <tr> <td>Telefone</td> <td>Gás</td> </tr> <tr> <td>Pavimentação</td> <td>Lixo</td> </tr> </tbody> </table> <p>CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO (ATÉ 500 METROS)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Shopping Center</td> <td>Loja de Conveniências</td> </tr> <tr> <td>Mercado</td> <td>Praca</td> </tr> <tr> <td>Hospital</td> <td>Centro de saúde</td> </tr> <tr> <td>Escola</td> <td>Local bem policiado</td> </tr> <tr> <td>Transportes Coletivos</td> <td>Recreação</td> </tr> <tr> <td>Centro Comercial</td> <td>Farmácia</td> </tr> </tbody> </table>				Sarjetas	Água			Luz domiciliar	Esgoto	Ilum. Pública	Transporte	Telefone	Gás	Pavimentação	Lixo			Shopping Center	Loja de Conveniências	Mercado	Praca	Hospital	Centro de saúde	Escola	Local bem policiado	Transportes Coletivos	Recreação	Centro Comercial	Farmácia								
Sarjetas	Água																																								
Luz domiciliar	Esgoto																																								
Ilum. Pública	Transporte																																								
Telefone	Gás																																								
Pavimentação	Lixo																																								
Shopping Center	Loja de Conveniências																																								
Mercado	Praca																																								
Hospital	Centro de saúde																																								
Escola	Local bem policiado																																								
Transportes Coletivos	Recreação																																								
Centro Comercial	Farmácia																																								
<p>VALOR UNITÁRIO m²</p> <p>R\$ 70,83</p>				<p>VALOR TOTAL m²</p> <p>R\$ 850,00</p>																																					

PESQUISAS DE MERCADO/ON-LINE				Elemento 7																																			
Data: https://www.sasimoveis.com.br/alugar?filter=B.uscar&transaction=rent&type=158&busca-readonly=Limeira%20-%20CENTRO&id_cidade=15				Informante: https://www.sasimoveis.com.br/alugar?filter=B.uscar&transaction=rent&type=158&busca-readonly=Limeira%20-%20CENTRO&id_cidade=15																																			
Cidade: Limeira				Informante:																																			
DADOS DO ELEMENTO				DADOS DO LOCAL																																			
Área total (m²): 16,00 Testada Principal (m) Área da Edificação =				<table border="1"> <thead> <tr> <th>Situação</th> <th>Formato</th> <th>Topografia</th> <th>Drenagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Esquina</td> <td>Retangular</td> <td>Declive</td> <td>Seco</td> </tr> <tr> <td>Meia Quadra</td> <td>Trapezoidal</td> <td>Acidentado</td> <td>Alagável</td> </tr> <tr> <td>Encravado</td> <td>Irregular</td> <td>Plano</td> <td>Inundável</td> </tr> <tr> <th colspan="2">SITUAÇÃO</th> <th>TIPO</th> <th>Praticabilidade</th> </tr> <tr> <td colspan="2">Muito bom</td> <td>Asfalto</td> <td>Todo ano</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Normal</td> <td>Terra</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ruim</td> <td>Obstáculo</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> </tbody> </table>				Situação	Formato	Topografia	Drenagem	Esquina	Retangular	Declive	Seco	Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável	Encravado	Irregular	Plano	Inundável	SITUAÇÃO		TIPO	Praticabilidade	Muito bom		Asfalto	Todo ano	Normal		Terra	Parte do Ano	Ruim		Obstáculo	Parte do Ano
Situação	Formato	Topografia	Drenagem																																				
Esquina	Retangular	Declive	Seco																																				
Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável																																				
Encravado	Irregular	Plano	Inundável																																				
SITUAÇÃO		TIPO	Praticabilidade																																				
Muito bom		Asfalto	Todo ano																																				
Normal		Terra	Parte do Ano																																				
Ruim		Obstáculo	Parte do Ano																																				
EDIFICAÇÕES				INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO																																			
Padrões	Área	Idade	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Sarjetas</th> <th>Água</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Luz domiciliar</td> <td>Esgoto</td> </tr> <tr> <td>Rum. Pública</td> <td>Transporte</td> </tr> <tr> <td>Telefone</td> <td>Gas</td> </tr> <tr> <td>Pavimentação</td> <td>Lixo</td> </tr> </tbody> </table>				Sarjetas	Água	Luz domiciliar	Esgoto	Rum. Pública	Transporte	Telefone	Gas	Pavimentação	Lixo																							
Sarjetas	Água																																						
Luz domiciliar	Esgoto																																						
Rum. Pública	Transporte																																						
Telefone	Gas																																						
Pavimentação	Lixo																																						
sem construção			CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO (ATE 500 METROS)																																				
Classe de conservação			Shopping Center	Loja de Conveniências	Praca																																		
Termo			Mercado	Hospital	Centro de saúde																																		
Valor m²			Escola	Local bem policiado	Recreação																																		
FOTO			Transportes Coletivos	Centro Comercial	Farmácia																																		
 SALA CENTRO Chave: 1224 Aluguel: R\$700,00 12,00			VALOR UNITÁRIO m² R\$ 28.13																																				
VALOR TOTAL m²				R\$ 450,00																																			
PESQUISAS DE MERCADO/ON-LINE				Elemento 8																																			
Data: https://www.sasimoveis.com.br/alugar?filter=B.uscar&transaction=rent&type=188&busca-readonly=Limeira%20-%20CENTRO&id_cidade=15				Informante: https://www.sasimoveis.com.br/alugar?filter=B.uscar&transaction=rent&type=188&busca-readonly=Limeira%20-%20CENTRO&id_cidade=15																																			
Cidade: Limeira				Informante:																																			
DADOS DO ELEMENTO				DADOS DO LOCAL																																			
Área total (m²): 16,00 Testada Principal (m) Área da Edificação =				<table border="1"> <thead> <tr> <th>Situação</th> <th>Formato</th> <th>Topografia</th> <th>Drenagem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Esquina</td> <td>Retangular</td> <td>Declive</td> <td>Seco</td> </tr> <tr> <td>Meia Quadra</td> <td>Trapezoidal</td> <td>Acidentado</td> <td>Alagável</td> </tr> <tr> <td>Encravado</td> <td>Irregular</td> <td>Plano</td> <td>Inundável</td> </tr> <tr> <th colspan="2">SITUAÇÃO</th> <th>TIPO</th> <th>Praticabilidade</th> </tr> <tr> <td colspan="2">Muito bom</td> <td>Asfalto</td> <td>Todo ano</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Normal</td> <td>Terra</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ruim</td> <td>Obstáculo</td> <td>Parte do Ano</td> </tr> </tbody> </table>				Situação	Formato	Topografia	Drenagem	Esquina	Retangular	Declive	Seco	Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável	Encravado	Irregular	Plano	Inundável	SITUAÇÃO		TIPO	Praticabilidade	Muito bom		Asfalto	Todo ano	Normal		Terra	Parte do Ano	Ruim		Obstáculo	Parte do Ano
Situação	Formato	Topografia	Drenagem																																				
Esquina	Retangular	Declive	Seco																																				
Meia Quadra	Trapezoidal	Acidentado	Alagável																																				
Encravado	Irregular	Plano	Inundável																																				
SITUAÇÃO		TIPO	Praticabilidade																																				
Muito bom		Asfalto	Todo ano																																				
Normal		Terra	Parte do Ano																																				
Ruim		Obstáculo	Parte do Ano																																				
EDIFICAÇÕES				INFRA-ESTRUTURA DA REGIÃO																																			
Padrões	Área	Idade	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Sarjetas</th> <th>Água</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Luz domiciliar</td> <td>Esgoto</td> </tr> <tr> <td>Rum. Pública</td> <td>Transporte</td> </tr> <tr> <td>Telefone</td> <td>Gas</td> </tr> <tr> <td>Pavimentação</td> <td>Lixo</td> </tr> </tbody> </table>				Sarjetas	Água	Luz domiciliar	Esgoto	Rum. Pública	Transporte	Telefone	Gas	Pavimentação	Lixo																							
Sarjetas	Água																																						
Luz domiciliar	Esgoto																																						
Rum. Pública	Transporte																																						
Telefone	Gas																																						
Pavimentação	Lixo																																						
sem construção			CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO (ATE 500 METROS)																																				
Classe de conservação			Shopping Center	Loja de Conveniências	Praca																																		
Termo			Mercado	Hospital	Centro de saúde																																		
Valor m²			Escola	Local bem policiado	Recreação																																		
FOTO			Transportes Coletivos	Centro Comercial	Farmácia																																		
 SALA CENTRO Chave: 1005 Aluguel: R\$900,00 12,00			VALOR UNITÁRIO m² R\$ 28.13																																				
VALOR TOTAL m²				R\$ 450,00																																			