



ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

**LEI COMPLEMENTAR Nº 498, DE 11 DE DEZEMBRO DE 2009.**

**(Projeto de Lei Complementar nº 417/09, do Prefeito Municipal SILVIO FÉLIX DA SILVA)**

**Altera dispositivos da Lei Complementar nº. 1.890 de 23 de dezembro de 1983 e dá outras providências.**

**Fl. 1**

**SILVIO FÉLIX DA SILVA**, Prefeito Municipal de Limeira, Estado de São Paulo,

**USANDO** das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

**FAZ** saber que a Câmara Municipal de Limeira aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** O inciso I do artigo 27 da Lei Municipal nº. 1.890, de 23 de dezembro de 1983, passa a vigorar com a seguinte redação:

**“I – Quando terreno: 5% (cinco por cento);”(NR)**

**Art. 2º** O §1º do artigo 28 da Lei Municipal nº. 1.890, de 23 de dezembro de 1983, passa a vigorar com a seguinte redação:

**“§ 1º Para efeito de lançamento, as demolições ocorridas durante o exercício, serão levadas em consideração a partir do exercício seguinte.”(NR)**

**Art. 3º** O artigo 28 da Lei Municipal nº. 1890/83, passa a vigorar acrescido de §§ 3º e 4º, com as seguintes redações:

**“§ 3º As construções que comprovadamente estiverem aptas a serem habitadas ou ao exercício de atividades comerciais, industriais e de prestação de serviços e cuja construção comprovadamente atenda as exigências técnicas seguidas pelo Poder Público Municipal, bem como ao Plano Diretor, serão inscritas no Cadastro Imobiliário do Município “de-ofício” ou a pedido do interessado e passarão a ser tributadas como imóveis construídos a partir do exercício seguinte ao de seu cadastro.”**

**“§ 4º O enquadramento como imóvel construído de que trata o parágrafo anterior, será única e exclusivamente para fins de tributação do Imposto sobre a Propriedade Predial e territorial Urbana – IPTU e da Taxa de Serviço urbano - TSU e será efetuado independentemente do imóvel possuir “habite-se”.**

**Art. 4º** As despesas decorrentes com a execução da presente Lei correrão por conta do orçamento vigente, suplementadas se necessário.



ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

**LEI COMPLEMENTAR Nº 498, DE 11 DE DEZEMBRO DE 2009.**

**(Projeto de Lei Complementar nº 417/09, do Prefeito Municipal SILVIO FÉLIX DA SILVA)**

**Altera dispositivos da Lei Complementar nº. 1.890 de 23 de dezembro de 1983 e dá outras providências.**

**Fl. 2**

**Art. 5º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAÇO MUNICIPAL DE LIMEIRA**, aos onze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e nove.

  
**SILVIO FÉLIX DA SILVA**  
Prefeito Municipal

**PUBLICADA** no Gabinete do Prefeito Municipal de Limeira aos onze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e nove.

  
**VILMA DANIELA LOPES**  
Secretária Executiva do Prefeito