

Tabela de Valor Venal por M2 de terreno para Planta Genérica

TABELA DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES	TABELA DE VALOR VENAL POR M2 DE TERRENO				
	(anexo III da LC.190/97 atualizado monetariamente pelo índice acumulado ao ano IPCA-IBGE)				
	Exercício 2016 – CONAM IPCA-10,67%(2015)	Exercício 2015 – CONAM IPCA-6,41%(2014)	Exercício 2014 IPCA-5,91%(2013)	Exercício 2013 IPCA-5,84%(2012)	Exercício 2012 IPCA-6,50%(2011)
Códigos de 1 a 24 do Anexo V da LC.190/97 atualizado pela LC.654/2012 e inclusões pelas LC.720/14 e LC.752/14	Valor R\$/m²	Valor R\$/m²	Valor R\$/m²	Valor R\$/m²	Valor R\$/m²
1	967,89	874,58	821,89	776,03	733,21
2	806,55	728,79	684,89	646,67	610,99
3	522,58	472,20	443,75	418,99	395,87
4	377,45	341,06	320,51	302,63	285,93
5	290,34	262,35	246,55	232,79	219,94
6	261,31	236,12	221,89	209,51	197,95
7	206,51	186,60	175,36	165,57	156,44
8	180,67	163,25	153,42	144,85	136,86
9	167,81	151,63	142,49	134,54	127,12
10	154,83	139,90	131,47	124,14	117,29
11	141,98	128,29	120,56	113,84	107,55
12	109,64	99,07	93,11	87,91	83,06
13	83,89	75,80	71,23	67,26	63,55
14	70,98	64,14	60,28	56,91	53,77
15	58,05	52,45	49,29	46,54	43,97
16	38,72	34,99	32,88	31,04	29,33
17	32,26	29,15	27,40	25,87	24,44
18	29,03	26,23	24,65	23,27	21,99
19	25,84	23,35	21,94	20,71	19,57
20	22,63	20,45	19,22	18,15	17,15
21	19,36	17,49	16,44	15,53	14,67
22	12,92	11,67	10,97	10,36	9,79
23	9,64	8,71	8,19	7,74	7,31
24	6,44	5,82	5,47	5,16	4,88

Tabela de Valor Venal por M2 de Construção

Lei Complementar 190/97 atualizada.pela L.C.435/2008	TABELA DE VALOR VENAL POR M2 DE CONSTRUÇÃO				
	(atualizada monetariamente pelo índice acumulado ao ano IPCA-IBGE)				
	Exercício 2016 – CONAM IPCA-10,67%(2015)	Exercício 2015 – CONAM IPCA-6,41%(2014)	Exercício 2014 IPCA-5,91%(2013)	Exercício 2013 IPCA-5,84%(2012)	Exercício 2012 IPCA-6,50%(2011)
Tipo de Construção	Valor R\$/m²	Valor R\$/m²	Valor R\$/m²	Valor R\$/m²	Valor R\$/m²
1 - Residencial - Precário	81,84	73,95	69,49	65,61	61,99
2 - Residencial – Popular	129,05	116,60	109,58	103,47	97,76
3 - Residencial – Médio	258,09	233,21	219,16	206,93	195,51
4 - Residencial – Bom	645,23	583,02	547,90	517,33	488,78
5 - Residencial – Alto	1066,5	963,68	905,63	855,09	807,91
6 – Comercial – Popular	161,3	145,75	136,97	129,32	122,19
7 – Comercial – Médio	483,95	437,29	410,95	388,01	366,60
8 – Comercial – Bom	709,79	641,35	602,72	569,09	537,69
9 – Industrial – Popular	161,3	145,75	136,97	129,32	122,19
10 – Industrial – Médio	483,95	437,29	410,95	388,01	366,60
11 – Industrial – Bom	709,79	641,35	602,72	569,09	537,69
12 – Piscina	258,09	233,21	219,16	206,93	195,51

LEI 1890/1983 - CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL - ARTIGOS 105 A 114
CAPÍTULO IX - Da taxa de serviços urbanos
SEÇÃO I - Do fato gerador e do contribuinte

TABELA DE COLETA E REMOÇÃO DE LIXO	Exercício 2016 – CONAM IPCA-10,67%(2015)	Exercício 2015 – CONAM IPCA-6,41%(2014)	Exercício 2014 IPCA-5,91%(2013)	Exercício 2013 IPCA-5,84%(2012)	Exercício 2012 IPCA-6,50%(2011)
Categoria de Uso	Valor R\$/m ²	Valor R\$/m ²	Valor R\$/m ²	Valor R\$/m ²	Valor R\$/m ²
Residencia < 80m2	25,60	23,13	21,74	20,53	19,39
Residencia >= 80m2 e < 150m2	64,00	57,83	54,34	51,31	48,48
Residencia >= 150m2.e < 300m2	143,93	130,06	122,22	115,40	109,03
Residencia >= 300m2	287,85	260,10	244,43	230,79	218,06
Terreno	41,56	37,55	35,29	33,32	31,48
Comércio < 80m2	38,41	34,71	32,61	30,79	29,10
Comércio >= 80m2 e < 150m2	127,94	115,60	108,64	102,57	96,92
Comércio >= 150 m2	255,91	231,24	217,31	205,18	193,86
Indústria < 80m2	38,41	34,71	32,61	30,79	29,10
Indústria >= 80m2 e < 150m2	127,94	115,60	108,64	102,57	96,92
Indústria >= 150m2	255,91	231,24	217,31	205,18	193,86